

## **ASSOCIAÇÃO CLUBE DOS BURITIS - ASBEG**

### **ATA DE REUNIÃO REALIZADA EM 13 DE AGOSTO DE 2021**

Às 10 horas do dia treze de agosto de 2021, reuniram-se os associados Srs. ELIAS ABDALA, Presidente do Conselho de Gestão, ALACIR RODRIGUES JUNQUEIRA, Secretário do Conselho de Gestão, EURÍPEDES ARANTES DE FREITAS, WESLEY JOSÉ DE CARVALHO, WALDIR ANTONIO DO NASCIMENTO, WELLINGTON CARLOS DA SILVA, MANOEL DA COSTA LIMA, membros do Conselho de Gestão, e o advogado WAGNER JONATAS PORTELA MENDONÇA, virtualmente, no grupo de whastapp.

#### **1. ORDEM DO DIA:**

1.1. Apreciar a proposta de venda do imóvel de Paraúna;

1.2. Reavaliar o procedimento de venda dos imóveis e discutir sobre o resultado do leilão.

#### **2. INFORMAÇÕES:**

##### **2.1. Área da sede:**

2.1.1. Não houve proposta de compra no segundo leilão realizado.

2.1.2. O leiloeiro colheu proposta condicionada à aprovação posterior da Asbeg inferior ao preço mínimo de venda.

2.1.3. Outros interessados apresentaram propostas.

2.1.4. A UNIRV desocupou no final do mês de julho.

2.2. Imóvel de Paraúna: Proposta apresentada de R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais), pagos do seguinte modo:

2.2.1. No ato da assinatura do instrumento, a título de arras e sinal de pagamento: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais);

2.2.2. No dia 30 de março de 2022: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais);

2.2.3. No dia de 30 de agosto de 2022: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais).

2.3. Imóvel de Caldas Novas: Proposta apresentada de 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais), pagos do seguinte modo:

2.3.1. No ato da assinatura do instrumento, a título de arras: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais);

- 2.3.2. No dia 23 de agosto de 2021: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais);
- 2.3.3. No dia 22 de novembro de 2021: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais);
- 2.3.4. No dia 21 de fevereiro de 2022: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais);
- 2.3.5. No dia 23 de maio de 2022: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).

2.4. Imóvel de Goiânia (Rua 24, Centro): Proposta apresentada de 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais), pagos do seguinte modo:

- 2.4.1. No ato da assinatura do instrumento, a título de arras: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais);
- 2.4.2. Financiamento bancário no prazo máximo de 60 dias: R\$ 635.000,00 (seiscentos e trinta e cinco mil reais).

### 3. DAS DELIBERAÇÕES:

3.1. Os reunidos definiram:

- 3.1.1. Considerando as informações, sugerir à Diretoria executiva a convocação de assembleia geral extraordinária para o dia 21/08/2021 com intuito de apreciar as propostas apresentadas de venda da sede social localizada em Aparecida de Goiânia;
- 3.1.2. Aprovar as propostas de venda dos imóveis de Caldas Novas, Paraúna e Goiânia.

4. DO ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, a presente ata foi lida, aprovada e assinada por todos os presentes.

Goiânia/GO, 13 de agosto de 2021.